



Mantenimiento e Infraestructura

Informe de avance de resultados (enero, febrero, marzo) del segundo año de gobierno del Programa Operativo Anual de la Dirección de Mantenimiento e Infraestructura 2026, vinculado con el PMDG 2024-2027.

Objetivo:

30.4 Mantener y generar la Infraestructura urbana y de equipamiento municipal prioritario y calidad congruente con la planeación urbana a través de análisis y socialización de proyectos que impulsen el crecimiento ordenado y satisfaga las demandas de la sociedad Zapotlense.

- a) Generación de estructura para la distribución financiera destinada a la construcción y remozamiento de obra de infraestructura y equipamiento municipal.
- Durante el primer trimestre del ejercicio fiscal 2026, correspondiente a la presente administración, se gestionan las primeras solicitudes de adquisición de materiales. Dichos insumos están destinados al abastecimiento y operatividad de las actividades contempladas en los programas de; "Programa de bacheo aislado con mezcla asfáltica en caliente 2026" y "Programa de obras de mantenimiento preventivo", autorizados por esta dirección.

Asimismo, se solicita la dotación de material administrativo, para garantizar el funcionamiento y control documental de las actividades operativas de esta área.

Mes	Concepto del Compromiso	Importe
Febrero	SUMINISTRO DE MATERIALES DE LIMPIEZA PARA EL MANTENIMIENTO DE OFICINAS, BAÑOS EN EL AREA DEL GALERON	1,370.01
Febrero	SUMINISTRO DE PAPELERIA Y ARTICULOS DE OFICINA PARA EL AREA DEL GALERON	487.93
Febrero	SUMINISTRO DE PAPELERIA Y ARTICULOS DE OFICINA PARA EL AREA DEL GALERON	881.73
Febrero	SUMINISTRO DE PRENDAS DE SEGURIDAD PARA EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	5,256.00
Febrero	SUMINISTRO DE HERRAMIENTA PARA EL PERSONAL DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	4,851.00
Febrero	SUMINISTRO DE PRENDAS DE SEGURIDAD PARA EL PERSONAL DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	4,470.00
Febrero	SUMINISTRO DE HERRAMIENTAS PARA EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	4,899.52
Febrero	SUMINISTRO DE CAL PARA DIFERENTES TIPOS DE TRABAJO QUE SE REALIZAN EN EL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA ENTREGAR EN EL GALERON	3,509.93
Febrero	SUMINISTRO DE FLUOTADOR PARA TINAJO - PARA CARRITO EN TINAJO DEL BARRIO DE LA SECRETARIA Y DEL PERSONAL MASCULINO	323.00
Febrero	SUMINISTRO DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA OFICINAS, BAÑOS	1,400.04

Mes	Concepto del Compromiso	Importe
Febrero	EN AREA DEL GALERON	
Febrero	SUMINISTRO DE CEMENTO PARA DIFERENTES TIPOS DE TRABAJO DE ALBAÑILERIA EN EL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA ENTREGAR EN EL GALERON	20,000.00
Febrero	SUMINISTRO DE ARTICULOS DE PAPELERIA Y ARTICULOS DE OFICINA PARA EL AREA DEL GALERON	1,535.40
Febrero	SUMINISTRO DE CAFETERIA PARA EL AREA DE OFICINA DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	170.90
Febrero	SUMINISTRO Y RECARGA DE COGIDO PARA DIFERENTES TIPOS DE TRABAJOS DE SOLDADURA POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	1,360.01
Febrero	SUMINISTRO DE MANGUERA PARA LA HUMECTACION Y LAVADO DE SELLO 3 A	318.12
	TOTAL (15)	\$0,713.89

Mes	Concepto del Compromiso	Importe
Marzo	SUMINISTRO DE MATERIAL PARA EL AREA DE SOLDADORES DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA ENTREGAR EN EL GALERON	11,626.41
Marzo	SUMINISTRO DE CONOS PARA LA SEGURIDAD DEL PERSONAL QUE ANALABORANDO EN LA CIUDAD POR PARTE DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	3,811.32
Marzo	SUMINISTRO DE TUBO PVC ALICANTILLADO SERIE 25 PARA CONECTAR DRENAJE EN ALBERGUE LUPAC	2,800.40
Marzo	SUMINISTRO DE HERRAMIENTA PARA EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	4,496.01
Marzo	SUMINISTRO DE PAPELERIA Y ARTICULOS DE OFICINA PARA LA DIRECCION DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA EN EL AREA DEL GALERON	1,350.40
Marzo	SUMINISTRO DE MATERIALES Y UTILES DE LIMPIEZA PARA LA DIRECCION DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA EN AREA DEL GALERON	1,462.06
Marzo	SUMINISTRO DE PANELES W PARA LA DIVISION DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	6,280.00
Marzo	SUMINISTRO DE MATERIAL PARA EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	577.51
Marzo	SUMINISTRO DE EXTENSIONES Y FOCO PARA EL AREA DE OFICINA DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO E	2,412.00

Mes	Concepto del Compromiso	Importe
Abril	SUMINISTRO DE EMULSION SUPER ESTABLE AL 65% PARA LIGA EN CALLE BRAVO TRAMO DE MORELOS A CALLE APOLO, CDA DE GONZALEZ ORTEGA TRAMO DE MORELOS A FEDERICO DEL TORO, JUAN JOSE ARRIOLA TRAMO DE MARISCAL A VICENTE MENDOLLA, HIDALGO TRAMO DE JUAN DE LA BARRERA Y AV. NIÑOS HEROES	254,255.76
	TOTAL (1)	254,255.76

Mes	Concepto del Compromiso	Importe
Abril	SUMINISTRO DE MEZCLA ASFALTICA PARA EL BACHEO AISLADO EN CALLE BRAVO TRAMO DE MORELOS A CALLE APOLO, CDA DE GONZALEZ ORTEGA TRAMO DE MORELOS A FEDERICO DEL TORO, JUAN JOSE ARRIOLA TRAMO DE MARISCAL A VICENTE MENDOLLA, HIDALGO TRAMO DE JUAN DE BARRERA Y AV. NIÑOS HEROES	399,350.25
	TOTAL (1)	399,350.25

Concepto del Compromiso	Importe
INFRAESTRUCTURA ENTREGAR EN EL GALERON	
TOTAL (9)	34,818.17

b) Generación de la priorización de obra de mantenimiento e Infraestructura congruentes con la demanda ciudadana.

- Durante el primer trimestre del año en curso, inicia el "Programa de bacheo aislado 2026" aplicado con mezcla asfáltica en caliente y riego de liga, en las vialidades previamente analizadas para otorgar mantenimiento.
- Mediante el proceso ejecutivo de: delimitación, trazo, corte, retiro y carga del material producto del corte, aplicación de riego de liga de emulsión para impregnación, tendido de mezcla asfáltica y compactación a densidad necesaria. Y con el apoyo de herramienta, equipo y maquinaria especializada, fue posible reparar áreas dañadas, facilitando el tránsito correcto a quienes las circulan.

VIALIDADES		
Av. Jalisco entre Av. Cruz Roja y Félix Torres Milanés.	Miguel Hidalgo entre Juan de la Barrera y Niños Héroes.	Miguel Hidalgo cruce Av. Niños Héroes y Juan de la Barrera.
Quintana Roo entre las calles Moctezuma y Cuauhtémoc.	Prolog. Chamizal entre Av. Serafin Vázquez y Simón Bolívar.	Donato Guerra entre las calles Acantilado y de la Raja.
Melchor Ocampo cruce Acantilado.	Av. Juan José Arreola cruce Andador Sur y Vicente Mendiola.	Villa Olímpica cruce Av. Carlos Páez Stille.
Jazmin cruce 1ro de mayo.	Av. Carlos Páez Stille entre Av. Constitución y Villa Olímpica.	José Vasconcelos entre las Av. Calzada Madero y Antonio Caso.
Prolong. Heroico Colegio Militar cruce José Vasconcelos.	Av. Alberto Cardenas Jiménez entre Av. Obispo Serafin Vázquez y Av. Cruz Roja.	Av. Tulipanes col. La Primavera.
Estacionamiento del Tianguis Municipal.		



- Por otro lado, el mantenimiento a las vialidades de terracería, emplea el proceso de rehabilitación mediante las actividades de rastreo, conformación, riego de agua con pipa, compactación y nivelación.
- A lo anterior, la mejora de las siguientes vialidades benefició a los usuarios que diariamente las transitan para trasladarse a sus destinos.

VIALIDADES

Calle Antonio Caso entre la Av. Constituyentes y la calle Carmen Serdan.

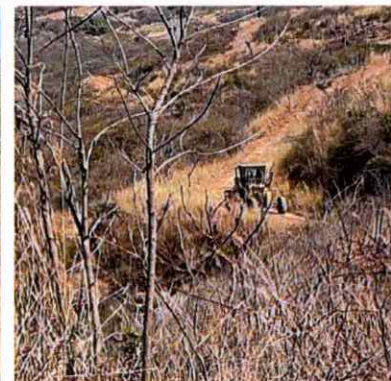
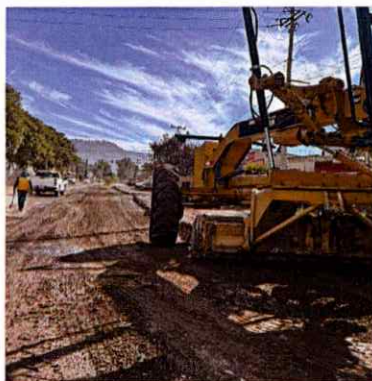
Calles interiores de las colonias La Colmena y La Colmenita.

Rehabilitación de Brechas contra incendios. Ingreso por col. El Campanario

Brecha camino a la Catarina.

Av. Constitución entre Av. Constituyentes y Benito Gómez Farias, aun costado de la Sec. Benito Juarez.

Calle Paraguay entre las Calles Canada y Costa Rica col. Las Americas



- Así mismo, durante el primer trimestre del año en curso, inicia el "Programa de bacheo aislado de empedrado 2026". En el que, mediante el proceso constructivo de: retiro y corte en caja del área dañada, relleno, compactación, tendido de cama de arena, colocación de empedrado por piedra y colocación de cama de arena superior para relleno de espacios generados hasta nivel de vialidad. Se realiza la rehabilitación de los espacios dañados en las siguientes vialidades.

VIALIDADES	
Calle Marcos Gordo cruce calles: España y Lisboa col. La Giralda.	Calle Ignacio Comonfort entre las calles Hermenegildo Galeana y Basilio Vadillo.
Av. Juan José Arreola entre las calles Orquidea y Tulipán.	Calles Toliman, Tecalitlán, Cuba, Tuxpan en la col. El Pastor de Arriba.
Av. Jalisco cruce calles: Tecalitlán, Tuxcacuesco y Zapotiltic col. Solidaridad.	Calle José Vasconcelos entre las calles Manuel M. Dieguez y Nicolas Bravo.
Calle Belisario Dominguez entre las Calles Leona Vicario y Donato Guerra.	Calle Hermenegildo Galeana entre Av. Carlos Páez Stille e Ignacio Comonfort.
Calle Carmen Serdan entre las calles Manuel M. Dieguez y Antonio Caso.	



- Por otro lado, el área de albañilería, realizó obra de remozamiento en el Mercado de la col. Cruz Roja en la rehabilitación y construcción de muro a base de ladrillo con terminación aparente.



- Se realizó reposición de tubería de drenaje en las instalaciones del LIFIZAC, espacio que será destinado como albergue. Con apoyo de maquinaria y herramienta. Así mismo, se construyó el pavimento a base de mezcla asfáltica en caliente y riego de liga.



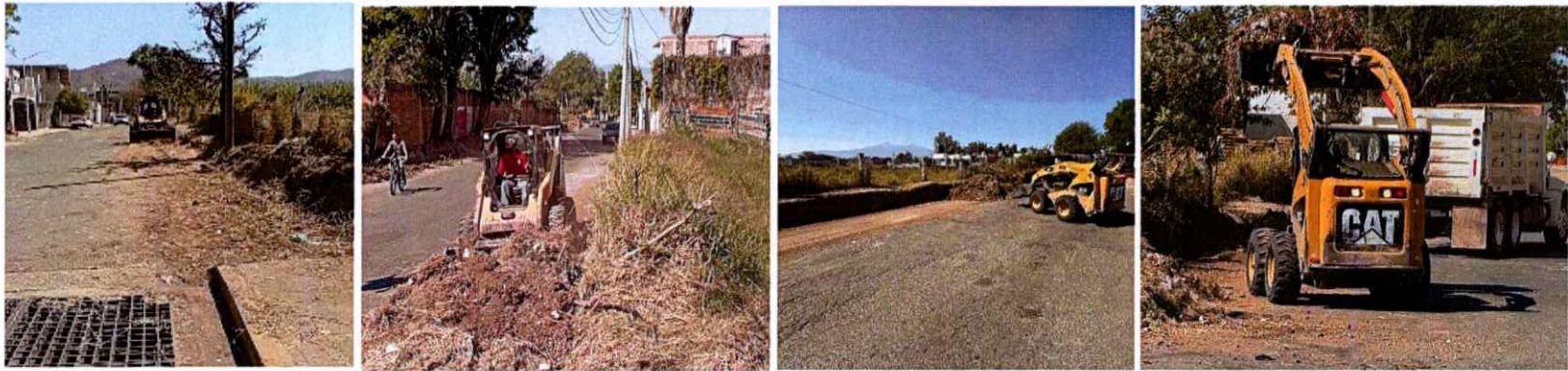
- Como parte del mantenimiento a las vialidades, se realizaron actividades de limpieza, retiro de basura, tierra y corte de pasto en camellones de vialidades principales, estas labores fueron con apoyo de herramienta menor, equipo y maquinaria.
 - Av. Juan José Arreola



- Av. Obispo Serafin Vázquez



- Calle Nicolas Bravo entre Mariano Abasolo y Vicente Guerrero



- c) Generación de la programación con las dependencias de Protección Civil y Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable para los trabajos de limpieza y desazolve de canales y arroyos del municipio.
- Durante el primer trimestre del año en curso, inicia El programa Municipal de Desazolve de Cauces 2024-2027, el cual, busca prevenir accidentes y proteger el medio ambiente a través de la limpieza y desazolve de canales y arroyos. Con apoyo de herramienta, equipo y maquinaria especializada, fue posible atender los siguientes causes del municipio.

ARROYO LOS VOLCANES

TRAMO 2 – AV. CALZADA MADERO Y CARRANZA - CINEMEX



CANAL HIDROLOGICO

TRAMO 2 – AV. CRUZ ROJA



ARROYO LOS GUAYABOS

TRAMO 1 – AV. CALZADA MADERO Y CARRANZA - CINEMEX



ARROYO JALISCO

SOBRE AV. JALISCO



ARROYO CHULUAPAN

TRAMOS 1 – COL. CHULUAPAN

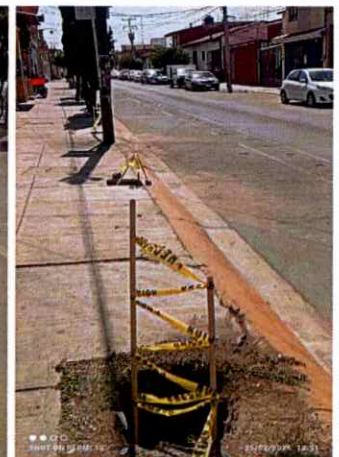
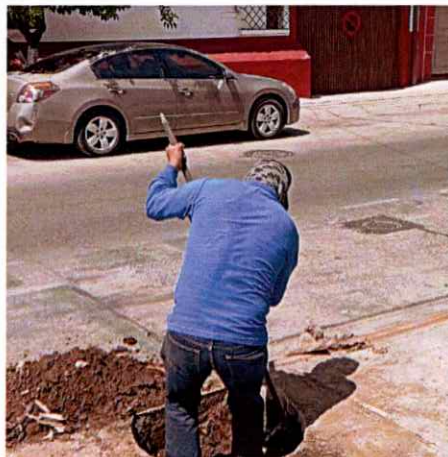


CORREDOR BIOLOGICO

AV. CALZADA MADERO CARRANZA



- d) Estrategias de vinculación entre dependencias para la consolidación de obra complementaria al mantenimiento de infraestructura urbana y equipamiento Municipal.
- Durante el primer trimestre del año en curso, en coordinación con la Dirección de Parques y Jardines, se llevaron a cabo actividades de demolición y excavación de cepa para instalación de árbol sobre la Av. Lic. Benito Juárez García entre la Av. Reforma y la calle Lic. Sebastián Lerdo de Tejada.



- e) Generación de bitácoras semanales para fortalecer la transferencia en los ejercicios de los recursos públicos en calidad de la obra de remozamiento de infraestructura urbana, equipamiento y limpieza y desazolve.
- En coordinación con la Jefatura de Gabinete, se registran las actividades diarias en "Bitácora Drive", donde se establecen, actividades, ubicaciones, evidencia fotográfica y avance medido por semaforización.
- Así mismo, como dependencia se lleva registro de las mismas actividades, en bitácora interna que tendrá a bien, fundamentar o transparentar los suministros de materiales o servicios.

DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA									
BITACORA DE ACTIVIDADES DIARIAS									
ENERO									
12 DE ENERO 2026 - 16 DE ENERO DE 2025									
Día	Fecha	Fecha Real (Entrenado)	Responsable	Actividades	Resultados y/o Observaciones	Evidencia (link archivo en drive)	Registro realizado (Si/No)	Estado de Cumplimiento (Atendido/NoAtendido)	COMENTARIOS DEL AREA REVISORA
Lunes	12/01/2026		Rafael Macías Sanchez	Bacheo con sello y riego de liga - Calle San Camilo col. La Providencia		12 Ene 2026 Bacheo calle San Camilo	Si		
Lunes	12/01/2026		Rafael Macías Sanchez	Limpieza de senderos de caminantes - Cusur		12 Ene 2026 Limpieza senderos Cusur	Si		
Lunes	12/01/2026		Rafael Macías Sanchez	Rehabilitación de empedrado calle Marcos Gordio cruce calle Lisboa		12 Ene 2026 Empedrado Marcos Gordio	Si		
Lunes	12/01/2026		Rafael Macías Sanchez	Limpieza y desasolpe - Arroyo Manuel M. Diegues hacia desembocadura en planta de tratamiento		12 Ene 2026 Desasolpe arroyo Manuel M. Diegues	Si		
Martes	13/01/2026		Rafael Macías Sanchez	Limpieza de senderos de caminantes - Cusur		13 Ene 2026 Limpieza senderos Cusur	Si		
Martes	13/01/2026		Rafael Macías Sanchez	Rehabilitación de empedrado calle Marcos Gordio cruce calle España		13 Ene 2026 Empedrado Gordio	Si		
Martes	13/01/2026		Rafael Macías Sanchez	Limpieza y desasolpe - Arroyo Manuel M. Diegues hacia desembocadura en planta de tratamiento			Si		
Martes	13/01/2026		Rafael Macías Sanchez	Bacheo con sello y riego de liga - Calle San Camilo col. La Providencia		13 Ene 2026 Bacheo con sello San Camilo	Si		

ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2023
"CONCRETO Y TRANSPARENCIA"

DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN DE LA CIUDAD

DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA

Ubicación: Av. Jalisco entre Félix Torres M.T. y a las afueras del Colegio Cervantes

Fecha: 4 de marzo de 2026

PROCESO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento de vialidad en donde el personal de báscula citó con mercancías públicas en calzada y ergo de bpa.

1. Pasa a corte con espesor 2. Fallos: Imprimos y sustituido de material nuevo. 3. Aplicación de maso de tapa para impermeación. 4. Colocación de maso de sellado. 5. Compactación y revisión a densidad necesaria.

Mts. Bacheo	Largo	Ancho	Espesor	Total M3	Toneladas	
1	6.80	4.34	0.10	2.86	4.39	
2	5	5.80	4.58	0.10	2.56	4.11

FOTOGRAFIA EVIDENCIA

BACHEO 1

BACHEO 2

Elaboró: Ing. Luis Enrique Corti Bravo

DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA

Vio: Mr. Ang. Milson Salome Torres Larez

DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN DE LA CIUDAD



Arq. Miriam Salome Torres Lares
DIRECTORA GENERAL DE GESTION DE LA CIUDAD



Ing. Luis Enrique Conti Bravo
DIRECTOR DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA